

最適用途	住宅用地			土地面積	公簿 2,317.65㎡	私道面積 (共有持分)	
所在地	多気郡大台町上三瀬			坪単価	@0.43万円	地勢	
物件所在地	三重県多気郡大台町上三瀬 716			現況	建物有	引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し
交通	紀勢本線 三瀬谷 徒歩14分			他の法令上の制限			
				開発許可等番号			
土地権利	所有権	建築条件		設備	汲取,電気,上水道,浄化槽		
	都市計画	区域外	用途地域				

土地面積
公簿 2,317.65㎡

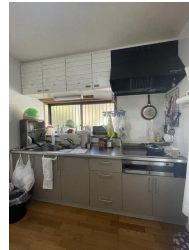
現況
建物有

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

●汲取●電気●上水道●浄化槽

★マックスバリュ徒歩15分、大台厚生
病院徒歩6分
★合計8筆、畑を含むと公簿面積約70
1坪の広大な敷地でございます！



建ぺい率		容積率		地目	宅地
備考	<p>※現況有姿渡し。※建物は本宅、納屋共に未登記。※境界確定をする場合、現状渡しのため買主負担（任意）。※建物と合わせて畑（農地）も付いており、717-2、697-1、698-1は農地法3条許可が必要（買主が畑を耕作する前提で購入する場合、許可取得の可能性有り）※725-2（山林）も場合によっては農地転用が必要な場合有り。※車の出入口、隣の自動車店舗の所有者も利用するため買主は通行権を許可する覚書を交わす条件有り。</p>				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69849318080

三重県知事免許（2）第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介